

È COPIA CONFERMA  
ALL'ORIGINALE  
IL DIRIGENTE

**PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA**  
**3° Dipartimento – Realizzazione e manutenzione Edifici Scolastici**

**Codice Identificativo Gara: 1705231123**  
**CUP: B46E11000020003**

**OGGETTO: Lettera di invito gara di cottimo appalto**

RACCOMANDATA R.R.

Spettabile Ditta.....<sup>N° 15</sup>  
.....  
.....

Codesta spett./le impresa è invitata a presentare offerta di ribasso relativamente ai lavori di seguito specificati:

1) **Stazione appaltante:** PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA, Ufficio Edilizia Scolastica, Via 24 maggio, tel. 090 7761201 fax 0907761813.

2) **Procedura di gara:** cottimo appalto.

3) **Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**

3.1) luogo di esecuzione: **Comune di Messina;**

3.2) descrizione: **Lavori urgenti per il rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del L.S. "Archimede" di Messina;**

3.3) natura dei lavori: **OS6;**

3.4) importo complessivo dei lavori € 50.000,00 - Importo a B.A. € 38.000,00 di cui € 635,49 per oneri di sicurezza;

3.5) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 635,49**

3.6) Categoria prevalente: **OS6 (classe I)**

3.7) modalità di determinazione del corrispettivo: **a misura** ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14 e 21, comma 1, del "testo coordinato";

4) **Termine di esecuzione:** NOVANTA GIORNI naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5) **Contributo all'A.V.C. P.** ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, e della delibera dell'Autorità medesima del 03 novembre 2010, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 301 del 27 dicembre 2010, in vigore dal 1° gennaio 2011: **NON DOVUTO**

6) **Documentazione:**

gli elaborati tecnici, il computo metrico, analisi prezzi ed elenco prezzi sono visibili presso l'Ufficio Edilizia Scolastica, Via S.Paolo, palazzo ex-IAI, nei giorni feriali, previ accordi con il Funzionario Responsabile della Segreteria Sig. Bottari Antonino (tel. 090 7761148). Eventuali copie potranno essere acquistate presso la copisteria indicata dallo stesso Funzionario.

7) **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**

7.1) termine: entro le ore 13,00 del **giorno 25/09/11**.....;

7.2) indirizzo: PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA, UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA, presso Protocollo Generale, Corso Cavour 87, 98122 Messina

7.3) apertura dei plichi e delle offerte: in seduta pubblica, il **giorno 25/09/11**....., dalle ore 10 in poi, nei locali dell'Ufficio Edilizia Scolastica, palazzo ex-IAI, Via San Paolo, Messina; eventuali rinvii saranno disposti dalla Stazione Appaltante e adeguatamente segnalati ai partecipanti.

7.4) modalità: il plico dovrà essere debitamente sigillato con ceralacca o nastro adesivo, debitamente firmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente scritta:

Gara di cottimo appalto del **25/09/11** relativa a –“ Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del L.S. Archimede di Messina” – CONTIENE OFFERTA -; l'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Detto plico deve contenere al suo interno due buste, pene esclusione, a loro volta sigillate con le stesse modalità del plico stesso ed ugualmente controfirmate sui lembi di chiusura, recanti sempre l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente “A – Documentazione” e “B – Offerta economica”.

8) **Finanziamento:** Bilancio Provinciale -,D.D. Impegno n. 121 del 25.10.2010, cap. 3160;

**9) Criterio di aggiudicazione:** i lavori saranno aggiudicati secondo quanto previsto dall'art. 24/bis della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n.7, e ss. mm. e ii. Fino alla legge 3 agosto 2010 n. 16. Pertanto, sarà applicato il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a) della legge 2 febbraio 1973, n. 14. Sono escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso superiore al 10% rispetto alla media aritmetica di tutte le offerte ammesse. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte risulti inferiore a cinque.

Nella BUSTA "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**A 1 – Dichiarazione**

scritta, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445 e ss.mm. e ii., con la quale, sottoscrivendola, il titolare dell'impresa o il legale rappresentante di una società o eventuale procuratore legale rappresentante, consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la propria responsabilità, dichiara (è possibile usare il Mod. 01) :

- 1- di volere partecipare alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto;
- 2- di essere iscritto all'albo delle imprese cottimiste della Provincia Regionale di Messina, e che detta iscrizione non è sospesa, né cancellata e neanche ricorrono le condizioni perché ciò avvenga;
- 3- che nulla è mutato nel possesso dei requisiti a suo tempo dichiarati dall'impresa ai fini dell'iscrizione all'Albo fiducia delle imprese cottimiste dell'Ente;
- 4- che l'impresa è in possesso di uno dei requisiti di cui al comma 11 quinquies dell'art. 8 della legge 109/94 – Sicilia e ss. mm. e ii. Precisamente:
  - a- di attestazione di qualifica in corso di validità, rilasciata da una società di qualificazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata;
  - b- oppure, (per le imprese Artigiane) di essere iscritta da almeno due anni all'albo delle imprese Artigiane per categoria.....che è analoga o simile a quella oggetto dell'appalto;
  - c- oppure ,(per le imprese Cooperative) di essere iscritta da almeno due anni al registro prefettizio Sezi. Produzionio e Lavoro, per categoria..... Che è analoga o simile a quella oggetto dell'appalto;
  - d- oppure, (per le altre categorie di Imprese) avere eseguito direttamente, nell'ultimo quinquennio, antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito, lavori per un importo non inferiore al 50% dell'importo complessivo dell'appalto e di essere iscritta al registro delle Imprese presso la C. C. I. A. A. per categoria.....che è analoga o simile a quella oggetto dell'appalto;
- 5- di avere avuto affidato mediante cottimo-appalto, dalla Provincia Regionale di Messina, durante il vigente anno solare, lavori il cui importo complessivo al netto del ribasso è pari a €.....;
- 6- che l'impresa non si trova in nessuna delle situazioni previste dall'art. 75 comma 1, lettere a),b),c),d),e),f),g), ed h) del D.P.R. 554/99 come modificato dall'art. 2 D.P.R. 412/2000 e D.L. n. 70 del 13 maggio 2011, art. 4, comma 1, lett.b che modifica ed integra l'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 – Requisiti di ordine generale-;
- 7- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrorate nei confronti di un proprio convivente;
- 8- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorchè definitive relative ai reati che precludono la partecipazione alla gare di appalto di lavori pubblici;
- 9- indica i nominativi, la date di nascita e la residenza di eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari (**la dichiarazione va resa anche se negativa**);
- 10- indica i nominativi, la date di nascita e la residenza di eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione della presente lettera di invito (**la dichiarazione va resa anche se negativa**) e dichiara che per tali soggetti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale, oppure in caso contrario che l'impresa ha adottato atti e misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata (allagare l'atto da cui emerge la completa dissociazione);
- 11- elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art.2359 de. C.C., si trova in situazioni di controllo diretto, come controllante o come controllato, (tale dichiarazione va resa anche se negativa);
- 12- di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le situazioni generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 13- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le condizioni contenute nella lettera di invito alla gara, nei C.S.A., nei grafici di progetto, nel piano di sicurezza e in tutti gli allegati a corredo del progetto;
- 14- di essersi recato sul posto dove devono eseguirsi i lavori;
- 15- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli oneri e degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 16- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa, eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria

offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della L.109/94 e ss. mm. e ii;

17- di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

18- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

19- di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

20- che l'impresa non è soggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/1999;

(caso di concorrente che non occupa più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti, qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

**OPPURE**

Che l'impresa sia in regola nei confronti della Legge n. 68/99;

(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);

- (Caso di associazione o consorzio GEIGE – Gruppo Europeo di Interesse Economico- non ancora costituito):

21- indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito il mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capo gruppo;

-assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIGE;

- (Caso di associazione o consorzio o GEIGE già costituito):

22- Allega mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito al mandatario per atto pubblico o scritto privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIGE;

23- indica, ai sensi dell'art.21 della Legge Regionale n. 20/99, dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori (oppure allega elenco sottoscritto);

24- dichiara se intende avvalersi di noli a freddo ( la mancata presentazione di tale dichiarazione non comporta esclusione ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo);

25- dichiara che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lettera C), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n.24;

#### **A 2 – Documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva –**

Ai sensi dell'art. 19, comma 12 bis, della L.109/94 e ss. mm. e ii., secondo le modalità attuative previste nel Decreto Assessore Regione Siciliana ai LL. PP. N.26/Gab del 24 febbraio 2006, come integrato dal Decreto Assessore Regione Siciliana ai LL.PP. del 15 gennaio 2008, pubblicato sulla GURS n. 5 dell'11 febbraio 2008;

a) Originale o copia conforme del DURC emesso in data non inferiore a tre mesi;

b) Oppure, : dichiarazione sostitutiva come da Mod. 3 predisposto (art. 5 del D.A. regionale LL.PP. n. 26/gab del 24.02.2006);

c) Oppure: dichiarazione sostitutiva come da Mod. 4 predisposto (art. 6 del D.A. regionale LL.PP. n. 26/gab del 24.02.2006);

Non sono valide le attestazioni rilasciate dalle Casse Edili se riferite a uno o più cantieri, dovendo le Casse attestare regolarità contributiva senza limitazioni a singoli appalti.

Non sono considerati validi, ai fini di partecipazione alle gare, i certificati DURC rilasciati per stati di avanzamento dei lavori, stati finali e verifica di auto certificazione.

All'atto di presentazione del documento unico di regolarità contributiva al medesimo deve essere allegata, pena l'esclusione, originale o copia conforme della richiesta con il codice identificativo pratica ( C.I.P.), da cui si evinca la tipologia per cui lo stesso documento è stato richiesto. Può, tuttavia, essere prodotto il solo DURC, purchè dallo stesso si evinca la tipologia per cui è stato richiesto.

Ai soli fini della partecipazione le certificazioni hanno validità di tre mesi dal rilascio.

Le certificazioni e attestazioni devono riferirsi a tutti i componenti dei raggruppamenti temporanei di imprese consorzi.

#### **A 3- Documento di identità**

In copia fotostatica, in corso di validità, chiaramente intellegibile del firmatario della dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, di cui al punto 1.

#### **A 4- Modello GAP (per lavori superiori a € 51.282)**

Appaltatori e Subappaltatori, debitamente compilato in ogni sua parte: **NON DOVUTO**

#### **A 5- Dichiarazione di legalità**

Resa ai sensi della circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessore Regionale ai LL.PP. (modello n. 5 predisposto);

**A 6- Dichiarazione dell'aggiudicatario che si impegna, altresì, alla stretta osservanza delle norme e degli obblighi, previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss. mm. e ii., al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativamente alla filiera delle imprese: appaltatori, subappaltatori e subcontraenti. Il mancato rispetto di detti**

obblighi comporterà la immediata risoluzione del rapporto contrattuale.

**A 7- AVVALIMENTO:** secondo le disposizioni impartite dal D.Lgs. n. 163/2006, art. 49, e ss.mm. e ii.;

**Documentazione attestante uno dei requisiti del sopraindicato punto A 1 comma 4:**

- Attestazione SOA in corso di validità, relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo;
- Certificazione iscrizione, da almeno due anni, alla CCIAA Registro Artigiani per categoria analoga o simile a quella oggetto dell'appalto;
- Certificato di iscrizione, da almeno due anni, al Registro Prefettizio per categoria analoga o simile a quella oggetto dell'appalto;
- Certificato iscrizione alla CCIAA Registro Imprese, per categoria analoga o simile a quella oggetto dell'appalto, accompagnato da idonea documentazione dimostrante d'aver eseguito direttamente, nel quinquennio precedente la data della presente lettera d'invito, lavori analoghi per un importo complessivo pari almeno al 50% dei Lavori posti a base d'asta;

**Nella BUSTA "B" deve essere contenuto, a pena esclusione, il seguente documento:**

**B 1 Offerta** espressa in percentuale di ribasso, con massimo quattro cifre decimali, sull'importo dei lavori a base d'asta, soggetti a ribasso. L'offerta deve essere espressa sia in cifre che in lettere, redatta in carta da bollo, debitamente firmata per esteso dal titolare o dal legale rappresentante e chiusa nell'apposita busta, dove non deve essere contenuto nient'altro. L'offerta è ritenuta valida per un periodo pari a 180 giorni dalla data di presentazione.

**AVVERTENZE**

- a) Saranno esclusi dalla gara i soggetti che non si attengono a tutte le condizioni previste nella lettera d'invito;
- b) Si procederà all'aggiudicazione del cottimo anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) In caso di più aggiudicatari con offerte uguali si procederà, esclusivamente, al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta;
- d) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Quando vi sia discordanza fra il ribasso percentuale offerto indicato in cifre e quello indicato in lettere è valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione;
- e) Questa Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara; al Presidente di gara è riservata la facoltà di sospendere o di posticiparne la data di espletamento, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- f) Oltre ai casi in cui l'ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub contratto, cottimo o nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 98, n. 252;
- g) Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc..., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro dieci giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di dieci giorni, la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara, che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;
- h) E' esclusa la competenza arbitrale;
- i) Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Tribunale di Messina;
- j) Le spese contrattuali sono a carico della ditta aggiudicataria;
- k) La partecipazione alla gara di che trattasi comporta la piena e incondizionata accettazione delle predette disposizioni;
- l) E' fatta salva la facoltà di questa stazione appaltante, in caso di urgenza, di consegnare i lavori in dipendenza della stipula del contratto, senza che codesta ditta possa sollevare eccezioni di sorta o pretendere aumenti di qualsiasi genere sui prezzi di elenco offerti;
- m) I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- n) Per quanto non previsto nella presente lettera di invito, saranno osservate le norme contenute nella vigente normativa in materia di Lavori pubblici, applicabile in Sicilia